

# Z á p i s n i c a

zo 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kľušove, konaného dňa

**25.03.2022 o 19.00 hod.** v zasadačke obecného úradu

**Prítomní:** *podľa prezenčnej listiny*

**Ospravedlnení:** *Matúš Guliga*  
*Miroslav Čech*

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Poverenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania
5. Územný plán obce – Zmeny a doplnky č. 1 – prerokovanie nezpracovaných pripomienok
6. Schválenie VZN o záväznej časti Územného plánu obce Kľušov – Zmeny a doplnky č. 1
7. Rôzne
  - Správa o čerpaní rozpočtu k 31.12.2021
  - Informácia o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly odvodov poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné sporenie a plnenia povinností zamestnávateľa.
8. Diskusia
9. Záver

## **1. Otvorenie**

MVDr. Marek Hudák, PhD., zástupca starostu otvoril a viedol 18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kľušove, na ktorom všetkých srdečne privítal.

### **Konštatovanie počtu prítomných**

Podľa prezentácie bola v rokovej miestnosti prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. MVDr. Marek Hudák, PhD. skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

## **2. Poverenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

MVDr. Marek Hudák, PhD. dal hlasovať o návrhu za overovateľov zápisnice a zapisovateľa zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, a to:

- Jana Sendeková a MVDr. Marek Hudák, PhD. ako overovatelia zápisnice
- Mária Zlacká, ako zapisovateľka.

### ***Uznesenie č. 1***

„Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

*ako zapisovateľa: Mária Zlacká a*

*ako overovateľov zápisnice poslancov: Jana Sendeková, MVDr. Marek Hudák, PhD.“*

<b>Hlasovanie:</b> + <i>áno</i>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

### **3. Voľba návrhovej komisie:**

Do návrhovej komisie navrhol MVDr. Marek Hudák, PhD. týchto poslancov:

- za predsedu: Vladimíra Mateja
- za členov: Jozefa Pillára a Dominika Čech

#### ***Uznesenie č. 2***

*„Obecné zastupiteľstvo volí:  
Návrhovú komisiu v zložení:  
predseda komisie: Vladimír Matej  
členovia komisie: Jozef Pillár, Dominik Čech.*

<b>Hlasovanie:</b> + <i>áno</i>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

### **4. Schválenie programu:**

Program rokovania dostali poslanci v pozvánke a bol zverejnený zákonom stanoveným spôsobom.

#### ***Uznesenie č. 3***

*„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v tomto znení:  
Program rokovania v znení :*

1. Otvorenie.
2. Poverenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu rokovania
5. Územný plán obce – Zmeny a doplnky č. 1 – prerokovanie nezpracovaných pripomienok
6. Schválenie VZN o záväznej časti Územného plánu obce Kľušov – Zmeny a doplnky č. 1

7. Rôzne
  - Správa o čerpaní rozpočtu k 31.12.2021
  - Informácia o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly odvodov poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné sporenie a plnenia povinností zamestnávateľa.
8. Diskusia
9. Záver.

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

## **5. Územný plán obce – Zmeny a doplnky č. 1 a prerokovanie nezpracovaných pripomienok**

MVDr. Marek Hudák, PhD. oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s námietkou konateľa firmy VIGEVER, s.r.o., Mgr. Petra Verčimáka zo dňa 25.02.2022 k návrhu VZN 1/2022 k ÚPO Kľušov. Následne dal slovo pánovi Verčimákovi, ak sa chce k tomu vyjadriť.

P. Verčimák- čo sa tu znova schvaľuje, keď som už dostal rozhodnutie od obce, podpísané starostom. Jozef Valko, starosta obce – Za stavebný úrad som zodpovedný ja, ako starosta obce, preto doklady, ktoré sa týkajú stavebného úradu podpisujem ja. Dostali ste vyrozumenie od odborne spôsobilej osoby na zabezpečenie obstarávania ÚPD.

P. Verčimák - na úradnej tabuli sú ohľadom schvaľovania územného plánu zverejnené 4 strany a teraz schvaľujete 69 strán? Ako to?

- prečo mi poslanci nechcú povoliť zmeniť parcelu na výstavbu rodinného domu?

MVDr. Marek Hudák, PhD. – prečítal dôvodovú správu (dôvodová správa tvorí súčasť podkladov pre rokovanie zastupiteľstva)

- po prečítaní tohto textu z dôvodovej správy :

Schvaľovanie územného plánu a jeho zmien a doplnkov tak patrí do právomocí obecného zastupiteľstva ako orgánu samosprávy, ktorý je tvorený poslancami obecného zastupiteľstva, a ktorých **slobodu hlasovania nemožno obmedziť alebo podmieniť**. Obecné zastupiteľstvo je ako zastupiteľský zbor zložený z poslancov, ktorí mandát získali priamo od obyvateľov obce s cieľom priamej realizácie kompetencie obce. **Keďže ide o výlučnú právomoc obecného zastupiteľstva, ktoré je jediné zo zákona oprávnené o tomto rozhodovať, žiaden iný orgán a dokonca ani všeobecný súd nemá právomoc posudzovať dôvodnosť alebo nedôvodnosť neschválenia určitého návrhu alebo pripomienky k zmenám a doplnkom územného plánu.** V opačnom prípade by tým došlo k neoprávnenému zásahu do právomoci obecného zastupiteľstva.

p. Verčimák ho zastavil, že už ďalej čítať nemusí.

Poslanci obecného zastupiteľstva - nesúhlasili s návrhom na vytvorenie ďalších pozemkov na výstavbu rodinných domov v lokalite parc. č. C-KN 415/27 o výmere 1829 m<sup>2</sup> a ich napojením na inžinierske siete v znení pripomienky predloženej subjektom VIGEVER s.r.o., Nábřežná 856/3, 055 01

Bardejov a nevyhovelo ÚPO pripomienke navrhovateľa VIGEVER s.r.o. k Zmenám a doplnkom č. 1 k ÚPO Kľušov.

MVDr. Marek Hudák, PhD. o uvedenom dal hlasovať. Výsledkom hlasovania je uznesenie:

### **Uznesenie č. 4**

„Obecné zastupiteľstvo:

#### **1. Nesúhlasí**

pri Zmenách a doplnkoch č. 1 k Územnému plánu obce Kľušov s návrhom na vytvorenie ďalších pozemkov na výstavbu rodinných domov v lokalite parc. č. C-KN 415/27 o výmere 1829 m<sup>2</sup> a ich napojením na inžinierske siete v znení pripomienky predloženej subjektom VIGEVER s.r.o., Nábrežná 856/3, 055 01 Bardejov, a

#### **2. Schvaľuje**

uznesenie, ktorým sa v zmysle stanoviska obce Kľušov k nezpracovaným pripomienkam k Zmenám a doplnkom č. 1 k Územnému plánu pripomienke navrhovateľa VIGEVER s.r.o., Nábrežná 856/3, 055 01 Bardejov v procese prijímania Zmien a doplnkov č. 1 nevyhovuje.“

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

Po schválení uznesenia č.4 hostia: p. Verčimák Peter, Verčimák Jozef a Sabol Štefan zasadnutie obecného zastupiteľstva opustili. Pred odchodom p. Verčimák požiadal, aby mu bola doručená zápisnica a prezenčná listina z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kľušove.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa potom oboznámili so stanoviskom OÚ Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 10.03.2022 o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPO Kľušov a správou o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPO vypracovanou odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD Ing. Ivetou Sabakovou, ktoré poslancom predložil starosta obce a následne pristúpili k schvaľovaniu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kľušov, ktoré boli zverejnené, uznesením č. 5. Starosta obce bol požiadaný, aby v prípade schválenia uznesenia č. 5 zabezpečil zverejnenie ÚPD na úradnej tabuli a na webovej stránke obce a uloženie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov v obci – na obecnom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky.

## *Uznesenie č. 5*

*Obecné zastupiteľstvo:*

### **1. berie na vedomie**

- a) stanovisko **Okresného úradu Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OÚ-PO-OVBP1-2022/016809 zo dňa 10.03.2022** o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)
- b) správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kľušov vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 2a zákona č. 50/1976 Ing. Ivetou Sabakovou (reg.č. 405)

### **2. súhlasí**

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov

### **3. schvaľuje**

podľa §31 ods. (1) a podľa § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Kľušov

### **4. žiada**

starostu obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov:

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Kľušov č. 1/2022 , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov v obci – na obecnom úrade , stavebnom úrade a na Okresnom úrade Prešov, odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jej schválenia,
- e) zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

## **6. Schválenie VZN o záväznej časti Územného plánu obce Kľušov – Zmeny a doplnky č. 1**

Starosta obce otvoril rokovanie k bodu č. 7. Predniesol návrh VZN č. 1 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 ÚPD obce Kľušov. Nikto z poslancov sa nevyjadril. Starosta obce dal hlasovať o návrhu v znení:

### ***Uznesenie č. 6***

*„Obecné zastupiteľstvo sa uznáša*

*podľa §11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na VZN č. 1/2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kľušov.“*

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

## **7. Rôzne:**

### **a) Správa o čerpaní rozpočtu k 31.12.2021**

Hlavný kontrolór obce Kľušov Ing. Peter Zlacky predniesol správu k plneniu rozpočtu obce Kľušov k 31.12.2021. Konštatoval, že schválený rozpočet obce na rok 2021 bol v priebehu roku 2021 upravený dvomi rozpočtovými opatreniami. Konštatoval, že výsledné hospodárenie obce k 31.12.2021 bolo prebytkové v zmysle upraveného rozpočtu. K správe neprebehla rozprava.

### ***Uznesenie č. 7***

*„Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:*

*Správu o čerpaní rozpočtu k 31.12.2021.“*

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

Správa o čerpaní rozpočtu tvorí prílohu podkladov rokovania obecného zastupiteľstva.

**b) Informácia o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly odvodov poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné sporenie a plnenia povinností zamestnávateľa.**

Starosta obce prečítal protokol o výsledku kontroly odvodov poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné sporenie a plnenia povinností zamestnávateľa.

***Uznesenie č. 8***

*„Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:*

*Informáciu o prerokovaní protokolu o výsledku kontroly odvodov poistného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné sporenie a plnenia povinností zamestnávateľa.“*

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

**c) Prerokovanie žiadosti VISION ESTATE, s.r.o. Bardejov o vedenie elektrickej prípojky po stĺpoch obce.**

Ďalej zástupca starostu MVDr. Marek Hudák prečítal žiadosť o povolenie viesť elektrický kábel na elektrickú prípojku po stĺpoch obce k administratívnej budove Kľušov 268, ktorá leží na parcele číslo 828/12 a 828/50, v katastrálnom území obce Kľušov.

***Uznesenie č. 9***

*„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:*

*Žiadosť VISION ESTATE, s.r.o. Bardejov o povolenie viesť elektrický kábel na elektrickú prípojku po stĺpoch obce k administratívnej budove Kľušov 268, ktorá leží na parcele číslo 828/12 a 828/50, v katastrálnom území obce Kľušov.“*

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

**d) Prerokovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v obci Kľušov“**

Starosta obce predniesol žiadosť o nenávratný finančný príspevok: „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v obci Kľušov“

## Uznesenie č. 10

„Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

Žiadosť o NFP na SO: kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2019-56; názov projektu:

„Zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v obci Kľušov“.

Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu min. 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu t.j. vo výške 48608,41 eur z vlastných zdrojov a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.“

<b>Hlasovanie:</b>					
<b>+ áno</b>					
Prítomní poslanci	MVDr. Marek Hudák	Jozef Pillár	Dominik Čech	Vladimír Matej	Jana Sendeková
Za:	+	+	+	+	+
Proti:					
Zdržal sa:					

## **8. Diskusia**

V diskusii neboli žiadne príspevky.

## **9. Záver**

Záverom MVDr. Marek Hudák, PhD. poďakoval prítomným za účasť na 18. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Kľušove. Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa ukončilo o 21:30 hod.

Zapisovateľka: Mária Zlacká

Overovatelia: Jana Sendeková, poslankyňa OZ

MVDr. Marek Hudák PhD., poslanec OZ

Kľušov, 25.03.2022

