

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade s ust. § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
a násl. v znení neskorších zmien a doplnkov

### Článok I.

#### Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:** **Obec Kľušov**  
Sídlo: Obecny úrad 175. 086 22 Kľušov  
Štatutárny zástupca: Jozef Valko, starosta obce  
IČO: 00322113  
Tel.: 054/472 34 54  
e-mail: starosta.klusov@gmail.com
  
2. **Zhotoviteľ:** **DOD-ART, s.r.o.**  
Zastúpený: Ždiňák Jozef  
IČO: 43946577  
IČ pre DPH: SK2022527144  
Bankové spojenie: SLSP  
Číslo účtu: SK19 0900 0000 0004 5227 6323  
Registračný súd: Prešov  
Oddiel: Sro, VI.č.19632/P

Zmluvné strany sa dohodli na tejto zmluve a za týchto podmienok:

### Článok II. - Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo „**Zvýšenie energetickej účinnosti budovy ZŠ a MŠ v obci Kľušov**“ v zmysle predloženej súťažnej ponuky a za dodržania podmienok prevedeného verejného obstarávania.
2. Miesto realizácie: Obec Kľušov
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve a poskytne zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť.
4. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vykonaním zmluvných činností. Realizácia a odovzdanie predmetu zmluvy objednávateľovi sa bude vykonávať v súlade s platnými technickými normám.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, zhotoví dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### Článok III. - Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že započne, vyhotoví a dodá predmet plnenia v rozsahu podľa článku II. Tejto zmluvy v termíne do 60 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Ak zhotoviteľ nedokončí dielo v dohodnutom čase, objednávateľ má právo na uplatnenie sankcií.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcie.

#### Článok IV. - Cena diela

1. Cena diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o cenách, ako **cena pevná bez možnosti jej dodatočných úprav**, na základe výsledkov verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa vo výške:

Cena diela bez DPH: **114 035,09 €**

DPH v sadzbe 20 % a v sume: **22 807,02 €**

**Cena diela vrátane DPH je: 136 842,11 €**

2. Uvedená cena sa môže upravovať len v prípade objednávateľom vyvolaných zmien, ktoré budú mať dopad na cenu diela, alebo v prípade administratívnych opatrení štátu (DPH, a pod.)
3. V cene diela sú obsiahnuté aj všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov prepravu, všetky potrebné energie, používanie telefónu, poistenie atď.

#### Článok V. – Platobné podmienky

1. Predmet zmluvy sa bude financovať z požadovanej dotácie z Environmentálneho fondu, oblasť: „Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania“ a rozpočtu verejného obstarávateľa.
2. Po prevzatí diela objednávateľom zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru v zmysle platných právnych predpisov.
3. Úhrada prebehne bezhotovostne so splatnosťou 30 dní.

#### Článok VI. - Povinnosti zmluvných strán, odovzdávanie a prevzatie prác

1. Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude rešpektovať pokyny objednávateľa.
2. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci v zmysle vyhlášky č. 374/90 Zb. a nasl. a zachovanie poriadku na pracovisku. Na vlastné náklady bude odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti pri realizácii diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku väd diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť na realizáciu diela v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy, tým že dielo má vady spôsobené zhotoviteľom.

#### Článok VII. - Záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastníctvo na používanie

- k dohodnutému účelu. Zároveň zodpovedá za včasné odstránenie všetkých nedorobkov a závad zistených pri preberacom konaní.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
  3. Záručná doba na kvalitu diela sa stanovuje na 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
  4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržiavaním podmienok užívania. Zhotoviteľ sa taktiež zbavuje zodpovednosti za vady, škody a čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov tejto zmluvy, ak boli spôsobené nepredvídateľnými udalosťami (vis major), najmä požiarom, povodňami, zemetrasením a inými prírodnými katastrofami alebo konfliktami a pod.

### Článok VIII. - Riešenie sporov

1. Všetky spory a nezrovnalosti, ktoré môžu vzniknúť počas realizácie diela budú zmluvné strany riešiť dohodou. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, pri riešení sporov sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Ak by ani potom nedošlo k dohode príslušná zmluvná strana má právo obrátiť sa na príslušný súd. Rozhodnutia súdu sú záväzné pre obidve strany.

### Článok IX. - Ostatné dohody

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení podľa osobitných predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou obojstranne potvrdenou dohodou výslovne nazvanou „Dodatok k zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa zmenou tejto zmluvy nepovažujú.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Obe zmluvné strany prehlasujú, že došlo k dohode v celom rozsahu zmluvy a že nebola uzavretá za nevýhodných podmienok pre niektorú stranu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch rovnopisoch, ktoré majú rovnakú právoplatnosť, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Kľušov dňa ..... 21.08.2018

Berlachov dňa ..... 21.8.2018