

O B E C Kľušov



**Dodatok č.5/2022
ku**

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU
č. 3/2017**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady**

Dodatok č. 5/2022
k všeobecne záväznému nariadeniu č. 3/2017
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Nahrádza sa § 3 :

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Kľušov v členení podľa § 6 zákona o miestnych daniach.

Obec Kľušov ako správca dane na území obce Kľušov ustanovuje hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- | | |
|---|-------------------------|
| a) ornú pôdu | 0,2718 €/m ² |
| b) trvalé trávne porasty | 0,0411 €/m ² |
| c) záhrady | 1,85 €/m ² |
| d) zastavané plochy a nádvoría | 1,85 €/m ² |
| e) ostatné plochy | 1,85 €/m ² |
| f) stavebné pozemky | 18,58 €/m ² |
| g) lesné pozemky, ohodnotené znalcom | podľa odstavca (5) § 3 |
| h) lesné pozemky neohodnotené, vodné plochy | 0,126 €/ m ² |
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.
- (4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
- | | |
|--|---------------|
| a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 1,15 % |
| b/ trvalé trávne porasty | 1,15 % |
| c/ záhrady | 0,45 % |
| d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, vodné plochy | 1,15 % |
| e/ zastavané plochy a nádvoría | 0,45 % |
| f/ stavebné pozemky | 0,45 % |
| g/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 0,45 % |
- zo základu dane.**
- (5) Základom dane z lesných pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, pre výpočet základu dane sa použije hodnota pozemku za 1 m² uvedená v § 3 odstavec (2) písmeno h).
- (6) Znalecký posudok má platnosť 10 rokov od vystavenia, u lesných pozemkoch najviac do ukončenia príslušného decénia zahrnutého do programu starostlivosti o les, počas platnosti, ktorého bol posudok vyhotovený.

§ 4

Daň zo stavieb

Nahrádza sa bod (4) a bod (5) v § 4:

- (4) V celej obci Kľušov je sadzba dane zo stavieb nasledovná:
- | | |
|--|--------------------------------|
| a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, | 0,08 € za m² |
| b/ na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, | 0,08 € za m² |
| c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu, | 0,70 € za m² |

- d/ samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží **0,15 € za m²**
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,40 € za m²**
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,80 € za m²**
g/ ostatné stavby **0,15 € za m²**
- (5) V obci Kľušov sa určuje príplatok za podlažie v sume **0,08 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5 Daň z bytov

Nahrádza sa bod (4) v § 5:

- (4) Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru. je
- a) za byty **0,08 € za m²**
 - b) za nebytové priestory **0,08 € za m²**

§ 7 Daň za psa

Nahrádza sa bod (4) v § 7:

- (4) Sadzba dane za jedného psa na kalendárny rok je **9€**.

§ 12 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Nahrádzajú sa body (7) a (8) § 12:

(7) Sadzba poplatku je :

- a) za komunálny odpad 0,052054 € za osobu a kalendárny deň
- b) za 1 l komunálneho odpadu 0,02447552 € za jeden vývoz pri 110l nádobe
- c) za 1 l komunálneho odpadu 0,02243589 € za jeden vývoz pri 110l nádobe
- d) za 1 l komunálneho odpadu 0,01398601 € za jeden vývoz pri 1100l nádobe
- e) za 1kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín 0,08 €.

(8) Určenie poplatku:

- a) poplatník podľa odseku 2 písm. a) b) §77 Z.582/2004 - **19 €** na rok
- b) poplatník - podnikateľ podľa odseku 2 písm. c) §77 Z.582/2004 - **70 €**/110l nádobu na rok
- c) poplatník - podnikateľ podľa odseku 2 písm. c) §77 Z.582/2004 - **140 €**/240l nádobu na rok
- d) poplatník - podnikateľ podľa odseku 2 písm. c) §77 Z.582/2004 - **400 €**/1100l nádobu na rok
- e) poplatok za drobný stavebný odpad uhradí poplatník po jeho odovzdaní

V Kľušove 16.12.2022

Jozef Valko
starosta obce Kľušov